

A		B		C		FÜLLSCHEMA	
WA	II	WA	II	WA	II	Baugebiet	Anzahl der Geschosse
0,6	g	0,6	o	0,6	a	Maß der beul. Nutzung	Bauweise
SD 45° - 50°	6,20 - 7,0 m	SD 40° - 50°	6,20 - 7,0 m	SD 40° - 50°	6,20 - 7,0 m	Dachform Dachneigung	Traufhöhe

LEGENDE

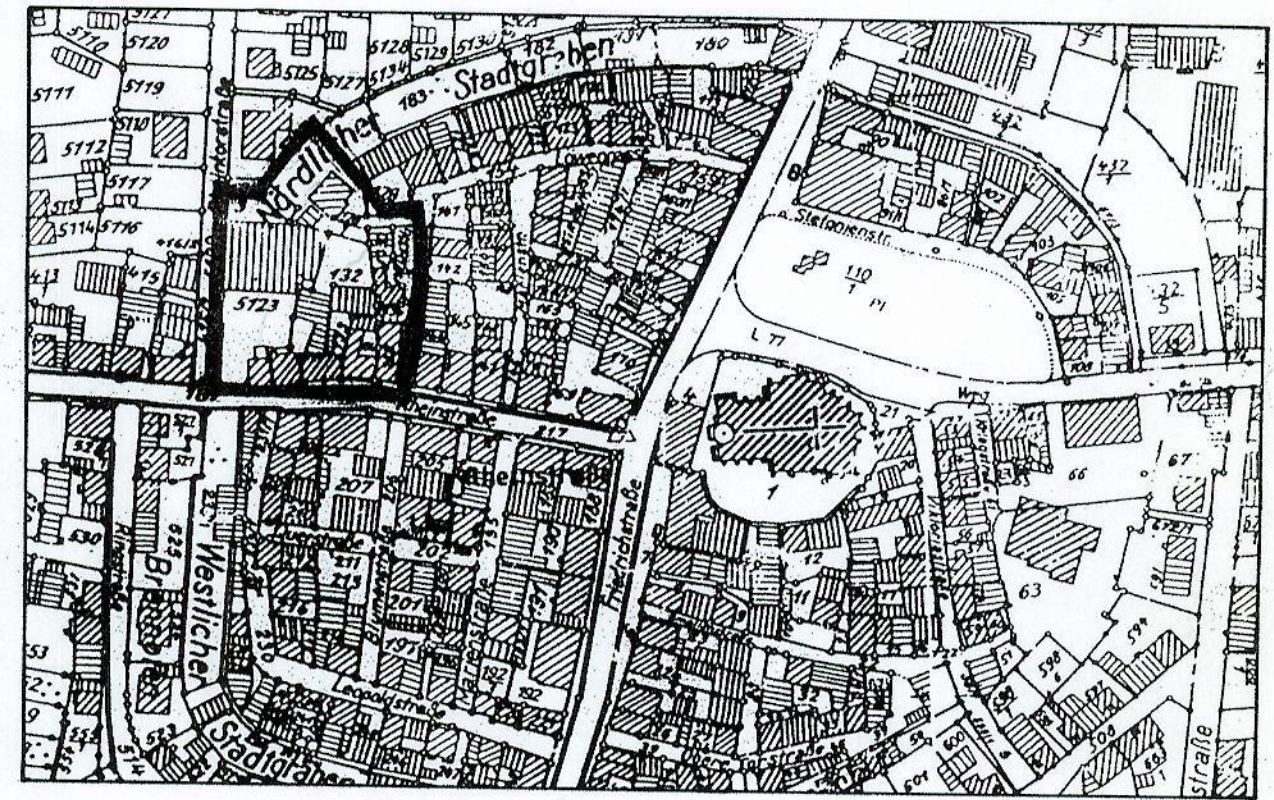
- ART DER BAULICHEN NUTZUNG § 9 (1) NR. 1 BauGB, § 1-11 BauNVO**
 - WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- MASS DER BAULICHEN NUTZUNG § 9 (1) NR. 1 BauGB, § 16 BauNVO**
 - 0,6 GRZ, GRUNDFLÄCHENZAHL
 - BEREICH OHNE EIN- UND AUSFAHRT
 - II II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE, HÖCHSTGRENZE / ZWINGEND
 - SD SATTELDACH
 - 40° - 50° DACHNEIGUNG
- BAUWEISE § 9 (1) NR. 2 BauGB, §§ 22, 23 BauNVO**
 - o/g/a OFFENE BAUWEISE / GESCHLOSSENE BAUWEISE ABWEICHENDE BAUWEISE
 - BAULINIE
 - BAUGRENZE
 - FIRSTRICHTUNG
- VEKEHRSFLÄCHEN § 9 (1) NR. 11 BauGB**
 - STRASSENVERKEHRSFLÄCHE GEHWEG
 - FUSSWEG
 - P OFFENTLICHE PARKIERUNGSFLÄCHE
- GRÜNFLÄCHEN § 9 (1) NR. 15 BauGB**
 - ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
 - PRIVATE GRÜNFLÄCHE
 - FLÄCHE ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN
 - PFLANZGEBOT BÄUME
- SONSTIGE FESTSETZUNGEN**
 - GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS
 - VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
 - BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
 - ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER BAUWEISEN
 - FLÄCHEN FÜR TIEFGARAGE / STELLPLÄTZE / GARAGEN
 - KULTURDENKMAL
 - EIN- UND AUSFAHRT TIEFGARAGE

VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschuß	(§ 2 Abs. 1 BauGB) ortsübliche Bekanntmachung	am 30.05.94 am 09.06.94
1. Öffentliche Auslegung	(§ 3 Abs. 2 BauGB) Beschuß ortsübliche Bekanntmachung Auslegung vom 12.06.95	am 22.05.95 am 01.06.95 bis 12.07.95
2. Öffentliche Auslegung	(§ 3 Abs. 2 BauGB) Beschuß ortsübliche Bekanntmachung Auslegung vom 02.11.98	am 19.10.98 am 22.10.98 bis 02.12.98
Satzungsbeschuß	(§ 10 BauGB)	am 01.02.99
Genehmigung	(§ 10 BauGB)	am
Inkrafttreten	(§ 10 BauGB) ortsübliche Bekanntmachung	am
Aufgestellt	Kuppenheim, den 01. Feb. 1999 <i>[Signature]</i> Trauthwein, Bürgermeister	
Ausgefertigt	Kuppenheim, den 04. Feb. 1999 <i>[Signature]</i> Trauthwein, Bürgermeister	

Keine Beanstandungen gemäß § 11 (3) BauGB
Rastatt, den 10.02.99
[Signature]
Seelmann

ÜBERSICHTSPLAN PLANAUSSCHNITT 1 : 2500



PROJEKT NR.: 080.2	STADT KUPPENHEIM	DATUM: 17.05.95
MASSTAB: 1:500	BEBAUUNGSPLAN	ÄNDERUNGEN: 25.04.96 7.05.96
PLANGRÖSSE: 80x50 cm		Teilbereich "Rheintor-, Rhein- und Hildastraße"
VOEGELE & PARTNER FREIE ARCHITEKTEN UND STADTPLANER DWB, SRL, BDA WEINBRENNERSTR. 13 76 135 KARLSRUHE TEL.: 0721/8 52 11 FAX: 0721/85 34 10		