



BESCHLUSSVORLAGE

- ÖFFENTLICH -

46/2017

Gemeinderat	Sitzung am 22.05.2017	öffentlich	5. Top
Aktenzeichen:	043.633		
Fachbereich:	Bauen		
Bearbeitet von:	Gerhard Heinz		

Sanierung des Alten Rathauses in Oberndorf - Vergabe der Elektroarbeiten

I. Sachverhalt

Die Elektroarbeiten zur Sanierung des Alten Rathauses in Oberndorf wurden öffentlich ausgeschrieben.

Im Rahmen des Ausschreibungsverfahrens haben aufgrund der sehr guten Auftragslage nur sechs Firmen die Ausschreibungsunterlagen abgeholt. Zum Submissionstermin am 09.05.2017 wurden vier Angebote eingereicht.

Nach der rechnerischen, technischen Prüfung und Wertung ergibt sich folgende Bieterreihenfolge:

Nr.	Firma/Anbieter	Brutto-Angebotssumme
1	Bender Elektrotechnik, 76593 Gernsbach	41.592,67 €
2	Bieter 2	43.668,92 €
3	Bieter 3	44.742,08 €
4	Bieter 4	47.904,02 €

Anzumerken ist, dass eine Firma auf ihr Angebot einen Skontobetrag in Höhe von 2% eingeräumt hat. Nach den Vergabekriterien dürfen jedoch nur Nachlässe und keine Skontobeträge in die Wertung einbezogen werden.

Eine erste grobe Kostenschätzung vom 31.03.2016 belief sich für die Elektroarbeiten auf brutto 28.000,00 €. Im Zuge der detaillierten Elektroplanung durch das Ingenieurbüro Alexander Müller aus Bühl, stieg der Kostenansatz auf rund 39.000,00 € an. Die Abweichung basiert zum einen auf dem Detaillierungsgrad der Planung und zum anderen aufgrund der guten Auslastung der Firmen.

Wie bereits dem Gemeinderat erläutert, führte die sehr schlechte und nicht vorhersehbare Bausubstanz im westlichen Gebäudeteil zu erheblichen Mehrkosten von mindestens 35.000,00 € für die statische und konstruktive Ertüchtigungen. Nach Vorlage der genauen Mehrkosten werden diese dem Gemeinderat detailliert erläutert.

Die Firma Bender ist eine bekannte, gute Fachfirma, die zur Zufriedenheit bei dem Projekt Kindertagesstätte „Villa Picolino“ mit der Stadt Kuppenheim zusammen gearbeitet hat.

Die Verwaltung schlägt vor, die Firma Bender aus Gernsbach mit den Elektroarbeiten zu beauftragen.

II. Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt, die Firma Bender aus Gernsbach mit den Elektroarbeiten zur Sanierung des Alten Rathauses in Oberndorf zu beauftragen. Die Brutto-Auftragssumme beträgt 41.592,67 €.